

Муниципальное унитарное

**ТЕПЛОЭНЕРГЕТИЧЕСКОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ**

(МУ ТЭШ)



ул. Севастопольская, д. 4
г. Арзамас, Нижегородская область,
Россия, 607220
Телефон (8-83147) 7-04-74 Факс 7-10-09
e-mail: info@mutep.ru
ИНН 5243000467, КПП 524301001
17.05.18 г. № 979

Руководителю

На № _____ от _____
В соответствии с «ПТЭ тепловых энергоустановок» от 02.04.2003 г. рег. № 4358; Приказом № 103 от 12.03.2013 г. «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному сезону», для обеспечения своевременной и качественной подготовки систем теплоснабжения (тепловых сетей, систем отопления, вентиляции, горячего водоснабжения) к отопительному сезону 2018 – 2019 г.г., Вам необходимо:

1. Произвести гидропневматическую промывку внутренних систем отопления каждого потребителя тепла в пределах границы ответственности с вызовом представителя энергоснабжающей организации с оформлением акта. Подключение объектов теплоснабжения, не прошедших промывку, не допускается.

2. Произвести гидравлические испытания тепловых сетей, систем отопления зданий и ГВС в присутствии представителя энергоснабжающей организации для выявления дефектов, подлежащих устранению в межотопительный период с оформлением акта.

3. Произвести тепловую изоляцию неизолированных участков трубопроводов, а также восстановить разрушенную тепловую изоляцию. Произвести герметизацию ввода с составлением акта. Ответственности за поступление воды из канала теплотрассы в подвал объекта теплоснабжения энергоснабжающая организация не несет.

4. Устранить неисправности оборудования, выполнить ремонт запорной арматуры в узлах управления тепловых пунктов, систем отопления и ГВС. Произвести набивку сальников в запорной арматуре. Грязевики разобрать, прочистить и промыть, все водоразборные краны в системе отопления устранить или заменить кранами Маевского. Демонтировать трубопровод, предназначенный для запитки системы отопления из водопровода.

5. Произвести техническое обслуживание узла учета тепловой энергии с составлением акта.

6. Если узел учета тепловой энергии не соответствует требованиям Постановления правительства РФ № 1034 от 18.11.2013 г., необходимо до октября 2018 года привести узел учета в соответствие требованиям «Правил коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя».

7. На всех объектах установить регулировочные устройства в присутствии представителей теплоснабжающей организации. Диаметр СУ уточнить в теплоснабжающей организации.

8. Подготовить отверстия во фланцах элеваторов и дроссельных диафрагм для установки пробок. Установить расчетные сопла и дросселирующие шайбы с последующим plombированием и оформлением акта с участием представителей теплоснабжающей организации.

9. Произвести ремонт и поверку манометров и других контрольно-измерительных приборов, врезать недостающие штуцеры под манометры, гильзы под термометры.

10. Оформить актом приемку систем теплоснабжения в срок до 20 августа 2018 г., с последующим оформлением паспорта готовности в срок до 15 сентября 2018 г.

11. Обеспечить целостность теплового контура здания, обеспечить освещение подвалов и узлов ввода тепловой энергии, исключить проникновение посторонних лиц в них, навести порядок, исключить наличие воды в подвалах, убрать посторонние предметы.

12. В срок до 01.06.2018 г. представить в энергоснабжающую организацию следующие документы: график предъявления Ваших объектов представителям энергоснабжающей организации; копию приказа о назначении лиц, ответственных за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых пунктов, тепловых сетей и тепловых энергоустановок; копию протокола (удостоверения) проверки знаний Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок в комиссии Ростехнадзора лиц, ответственных за исправное состояние и безопасную эксплуатацию.

Подача тепловой энергии на объекты теплоснабжения в отопительном сезоне 2018 – 2019 г. будет производиться только при выполнении данного предписания, наличии паспорта готовности и не имеющим задолженности по оплате за тепловую энергию.

С уважением
Технический директор

Романов В.Б.